MAISON NEUVE RT2012 PLAIN PIED NON MITOYENNE A VENDRE

VILLENAVE D ORNON 33140

Guy HOQUET
VILLENAVE D'ORNON
471 route de Toulouse
33140 VILLENAVE D'ORNON
05 57 35 67 02

MAISON NEUVE RT2012 PLAIN PIED NON MITOYENNE A VENDRE

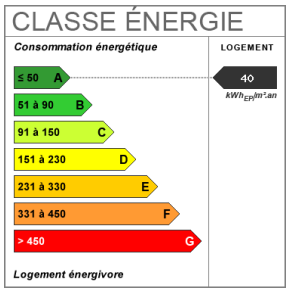
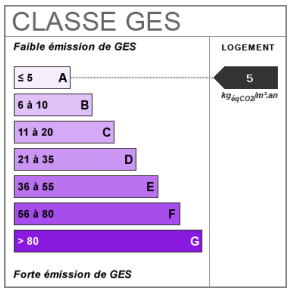
AU CALME ! N'attendez plus pour venir poser vos valises dans cette maison neuve de 2019 RT2012 tout juste construite avec les matériaux aux nouvelles normes d'isolation. Cette maison de plain-pied, non mitoyenne, offre une grande pièce de vie avec une cuisine ouverte, trois belles chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne et baignoire, wc indépendant. Vous profiterez d'un système de chauffage basse consommation, du double vitrage + volets roulants électriques en aluminium. Cette maison lumineuse donne sur un beau jardin sans-vis-à-vis et clôturé avec 2 dépendances. Très bonne situation géographique car proche accès rocade, écoles, bus, tramway et commerces de proximité.
A découvrir !

100 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Accès Bus	2 min

Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Piscine	Non

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	40 kWh/m2 par an

Bilan énergétique