



Maison spacieuse à vendre à Villenave d'Ornon - 5 chambres

VILLENAVE D ORNON 33140

572 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENAVE D'ORNON

471 route de Toulouse
33140 VILLENAVE D'ORNON

05 57 35 67 00

Maison spacieuse à vendre à Villenave d'Ornon - 5 chambres

Découvrez cette GRANDE maison FAMILIALE à vendre située à Villenave d'Ornon, offrant un cadre de vie idéal. Avec une surface habitable de 160 m², cette propriété dispose de 7 pièces. En rez-de-chaussée vous bénéficierez d'un VASTE séjour EXPOSE SUD OUEST donnant sur la terrasse avec piscine, une grande cuisine séparée, cellier, 2 suites parentales avec placards et salle de bains, une troisième chambre et un wc.

À l'étage vous trouverez deux autres chambres avec une grande salle de bains et wc .

Son beau terrain de 1100 m² avec terrasse et piscine exposé sud-ouest, vous permettra de profiter du soleil tout au long de la journée SANS AUCUN VIS-À-VIS. Cette maison permet de rentrer plusieurs véhicules sur la parcelle avec un beau terrain sur le fond .

Située à proximité de points d'intérêts tels que la station de tram Villenave-Pyrénées, plusieurs écoles (École maternelle Jules Michelet, École élémentaire Jules Michelet, École maternelle Jean-Moulin, École élémentaire Jean-Moulin, et Collège du Pont de la Maye), ainsi que des crèches , cette maison est idéale pour les familles. Le prix de vente est de 572000 €, référence 6932. Contactez l'agence Guy Hoquet VILLENAVE D'ORNON pour plus d'informations et pour organiser une visite.

160 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

6 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	6

Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

