



## Local professionnel Saint Loubès

SAINT LOUBES 33450

**1 000 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 2000 €

Guy HOQUET  
VILLENAVE D'ORNON

471 route de Toulouse  
33140 VILLENAVE D'ORNON

05 57 35 67 02

## Local professionnel Saint Loubès

Nous vous proposons à la location un local professionnel d'environ 100m<sup>2</sup>. Possibilité d'aménagement de bureaux en fonction du besoin du locataire.

Loyer annuel : 21600 euros TTC

Type de bail : professionnel

Dépôt de garantie : 2 mois

Honoraires à la charge du preneur : 1000 euros

Au sein d'une zone industrielle

Immeuble indépendant

Loyer annuel : 122525 € HT

Type de bail : Commercial

Dépôt de garantie : 3 mois

Pour toute information merci de contacter l'agence au 05.57.35.67.07

100 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2000 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



