

# GUY HOQUET

## VILLENAVE D ORNON Appartement 2 pièces A VENDRE

VILLENAVE D ORNON 33140

**Guy HOQUET**  
VILLENAVE D'ORNON

05 57 35 67 02

471 route de Toulouse  
33140 VILLENAVE D'ORNON

## VILLENAVE D ORNON Appartement 2 pièces A VENDRE

SARCIGNAN, Appartement 2 pièces de 42 m<sup>2</sup> comprenant cuisine aménagée semi-équipée, séjour, une chambre, salle d'eau et WC séparé.

Electricité refaite à neuf - fenêtres PVC Double Vitrage - chauffage et production d'eau chaude électrique - Etanchéité et façade extérieures refaites à neuf -

Pour les éventuels investisseurs le loyer était de 560 €

42.05 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Provision sur charges 57 €

Dépôt de garantie	473.48 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	120
Charges annuelles (ALUR)	780 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	167
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

