GUY HOQUET

EXCLUSIVITE RARE Maison Bruges 2 pièces

BRUGES 33520

Guy HOQUET
VILLENAVE D'ORNON**05 57 35 67 02**471 route de Toulouse
33140 VILLENAVE D'ORNON

EXCLUSIVITE RARE Maison Bruges 2 pièces

Dans une petite copropriété à taille humaine et sécurisée venez découvrir cette charmante Maison de type T2 Bis de 46 m² en duplex comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une cuisine équipée ouverte sur le séjour et à l'étage une chambre, salle de bains et un bureau.

Un jardinet et une terrasse complètent ce bien. A voir !

46.55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 78

Charges annuelles (ALUR) 702 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2013
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-06-26 09:44:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 820€ au 01/01/2021